



ASPECTOS PRÁCTICOS DE LA PROFESIÓN



PONETES/HIZLARIAK:

Jon Azkargorta. Asesor jurídico COAVN-DG

Nerea Eguía. ACIES ABOGADOS. Asesora jurídica COAVN-BIZ.

Ibón Irazola. Arquitecto. Presidente de la Agrupación de Peritos y Forenses del COAVN. Perito de ASEMAS.

Mónica Martín. Abogada y asesora fiscal, socia de MARTÍN ABOGADOS

OBJETIVO: Exponer, a nivel general, los principales aspectos y los problemas más habituales del ejercicio profesional, para actualizar conocimientos de nuestra práctica profesional y que sirva de base para quienes se estén iniciando en ella, bien sea como autónomo o como sociedad

PROGRAMA 04/11/2026 09:00 A 14:30

El Colegio Profesional

Introducción. Aspectos de la profesión colegiada

El Código deontológico

Antecedentes y marco legal

El código deontológico de los Arquitectos con atención a:

- Obligación a la formalización de un contrato
- Posibles incompatibilidades.
- **Relevo temporal o definitivo en un encargo profesional y/o en una obra en curso.**
- Resolución de contratos.
- Obligación de garantizar la cobertura de la responsabilidad civil.

El ejercicio profesional de la arquitectura: elección de forma jurídica y particularidades de las sociedades profesionales

Notas definitorias de las principales modalidades de ejercicio profesional:

- Ejercicio individual por cuenta propia
- Ejercicio profesional por cuenta ajena
- Sociedad civil
- Sociedad limitada
- Sociedad anónima

- Sociedad cooperativa

La ley de sociedades profesionales

- Desarrollo de la actividad profesional y responsabilidad disciplinaria.
- Responsabilidad patrimonial de la sociedad profesional y de los socios profesionales.

Contratar y ser contratado. Contratación privada

- El régimen jurídico
- Análisis de un contrato de arrendamiento de servicios según modelo
- El cliente y los servicios

Responsabilidad civil

- Fases de intervención del arquitecto. Claves para evitar posibles reclamaciones
- Reclamaciones habituales e imputables al arquitecto
- Procedimiento de la reclamación frente al arquitecto. Seguro de Responsabilidad Civil
- El arquitecto perito. Experiencia y casos de interés

Como se llevan las cuentas de un estudio de arquitectura. Aspectos fiscales

- Persona física vs sociedad
- Obligaciones Fiscales / contables
- Revisión práctica de los gastos deducibles

Antolakuntzak bere gain hartzen du, egitarauak aldatetarik sartzeko, eskubidea. FORM-GI. Nieves Rubio

La organización se reserva el derecho de introducir modificaciones. FORM-GI. Nieves Rubio

LUGAR DE CELEBRACION / LEKUA: Presencial **DELEGACIÓN EN GIPUZKOA DEL COAVN.** Avda Francia 11 . Donostia

INSCRIPCIÓN: Se formalizará en la Delegación, una vez cumplimentado y enviado el formulario de inscripción accesible en el enlace inferior y enviado por e-mail el justificante de pago a fakturazioa@coavngipuzkoa.eus. El envío lo recibe Nerea para cualquier aclaración. **El plazo de inscripción se cierre el martes 27/10/26 a las 00:00 o hasta completar PLAZAS (30).**

IZEN-EMATEA: Ordezkaritzan egingo da; beheko estekan dagoen izen-ematea orria bete eta bidali ondoren, eta ordainke-taren frogagiria bidalita. Nereak jasoko ditu, beraz, edozein argibiderako berarekin jarri harremanetan . **Izena emateko epea asteartean, 2026/10/27, itxiko da 00:00etan edo LEKUAK bete arte (30)**

MATRICULA / MATRIKULA:

Solo para Arquitectos Colegiados COAVN / EHSEOk arkitekto elkargokideak **GRATUITA** previa reserva plaza a través del formulario de inscripción.